

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360721202212130101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

广东省建筑工程集团有限公司:

经评标委员会评审，现决定赣州市赣县区第八中学、第八小学建设项目工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书5天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		颜良	粤1442014201425506
技术负责人			
施工现场专业人员	施工员	李贤福	0441710194417005597
	质量员	凌锋	0441710694417000439
	安管员（C证）	林乐威	粤建安C3（2020）0010766
	标准员		
	材料员	黄勇彬	0441711194417007227
	机械员		
	劳务员		
资料员			

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：



经办人:丁姝宇

联系电话:0797-4601060

2023年05月04日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	赣州市赣县区第八中学、第八小学建设项目		
建筑面积	38192.00平方米	建筑结构/层数	框架/地下1层，地上5层
工程类别	1类	中标工期	282 日历天
招 标 控 制 价	132870136.87 元	含税暂列金 6466970 元，含税暂估价 3182227.75 元。	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	120794484.26元	含税暂列金 6466970 元，含税暂估价 3182227.75 元。	
评标办法	报价承诺法并运用信用评价结果	质量等级	省优
中标工程 范 围	本项目占地面积88.80亩，总建筑面积38192m ² ，其中八中占地59.84亩，建筑面积29144m ² ，学位2000个，八小占地面积28.97亩，建筑面积9048m ² ，学位1000个。含综合教学楼、宿舍楼、游泳馆、风雨室内球场、报告厅、运动场及市政配套等。即工程量清单与施工图纸涵盖的所有范围。		
工程质量 创优奖罚 措 施	响应招标文件要求		
工 程 款 支付办法	政府性投资工程按形象进度分阶段支付，当工程量完成 30%时，付至合同价款（扣除暂列金）的 15%；当工程量完成 50%时，付至合同价款（扣除暂列金）的 30%；当工程量完成 80%时，付至合同价款（扣除暂列金）的 60%；工程竣工验收备案后，付至合同价款（扣除暂列金）的 80%；结算审计报告出具之日两个月内付至工程总价款的 90%，余款除留 3%的质保金外在一年内付清。		
中标人 诚 信 承 诺	响应招标文件要求		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条			

件 说 明	
备注	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限	工程开工至在竣工验收备案后6个月	
	担保方式	银行转账或银行保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。		
其他需要说明的问题	1、中标人应在本项目中标公示结束后 5 个工作日内提交履约保证金、完成施工合同签订、安排管理人员进场及搭设临时设施等前期工作，逾期未缴纳履约保证金、未签订施工合同的视为放弃中标。15 日历天内完成报建，因中标人原因未在规定时间内完成，按每延误一天 2000 元进行处罚。2、若发现中标人发生围标、串标、买标、卖标、转包、违法分包等违法行为，则取消其投标资格、没收投标保证金，同时报各行政主管部门追究其责任；已进场施工的，则终止施工合同、没收履约保证金、中标人必须在 10 天内无条件退场、已完成合格工程量按 70%计价进行结算，并报各行政主管部门追究其责任，招标人另选施工队伍完成剩余工程量，所造成的工程直接与间接损失由原中标人承担。		
		招	

招
标
单
位
意
见



招标单位

单位章:



法定代表人:

2023年05月04日

投
标
监
管
机
构
签
收

招投标监管机构



单位章:

签收人:

2023年05月04日

注: 本表一式四份, 招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

